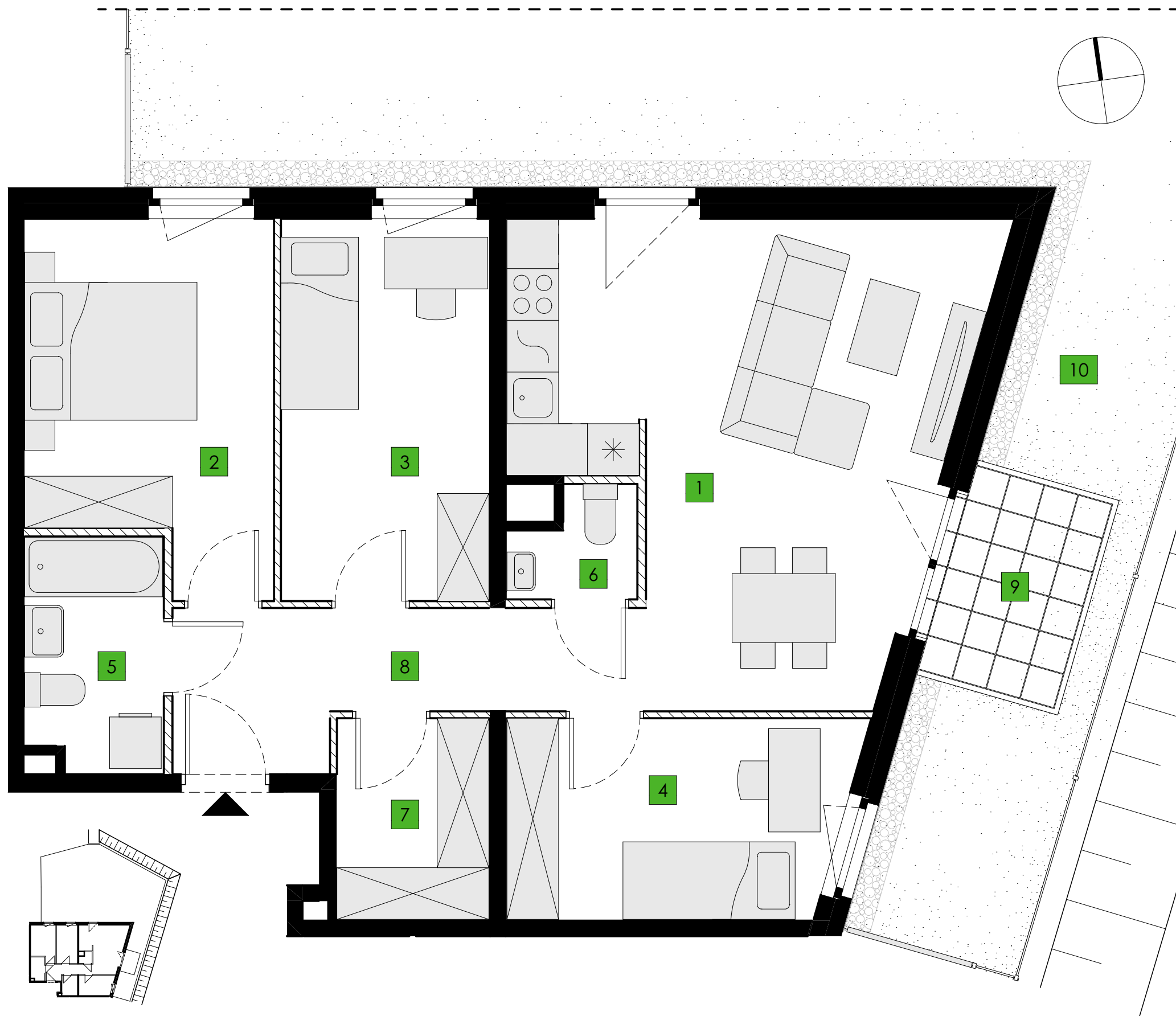
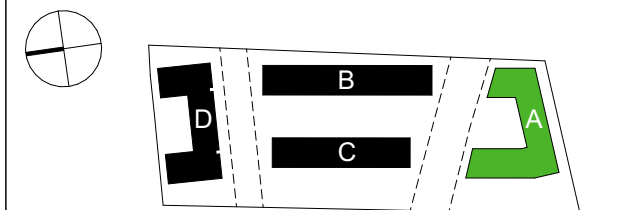
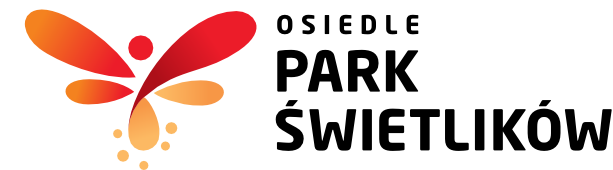




Dom Development
Wrocław sp. z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław



Budynek	A				
Nr klatki	1	2	3	4	
Piętro	P	1	2		
Nr mieszkania		3			

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	salon z aneksem	24,38	m ²
2	pokój	11,35	m ²
3	pokój	10,69	m ²
4	pokój	9,06	m ²
5	łazienka	4,29	m ²
6	WC	1,68	m ²
7	garderoba	4,12	m ²
8	hol	7,91	m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 73,48 m²

9	utwardzenie	4,40	m ²
10	ogródek	122,61	m ²

UWAGA:

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIE TLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA: W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU; DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.; POMIESZCZENIA LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIE TLE RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20 M ZALICZA SIĘ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40 M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20 M - W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 1,40 M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE, DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ANTRESOLI, ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY); DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZĘKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU

SKALA: 0 100 200cm

== BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYS.
██ ŚCIANKI DZIAŁOWE
██ SKARPA

odraarchitekci